

Appel à candidature pour le développement d'une activité agricole

Salièges – Commune de Florac Trois Rivières

Le Pole Equilibre Territorial Rural (PETR) qui regroupe les 2 Communautés de communes du Sud Lozère, s'est engagé dans un programme d'actions visant à soutenir l'agriculture, développer les circuits courts et les productions végétales sur son territoire, installer des maraichers ...

L'étude confiée à la Chambre d'Agriculture de la Lozère pour évaluer les conditions d'installation d'un agriculteur sur la commune de **FLORAC TROIS RIVIERES** met en évidence :

- l'engagement d'un propriétaire foncier pour la mise à disposition du foncier (convention pluriannuelle d'exploitation agricole de 6 ans) ;
- la présence de terres cultivables pouvant être remises en culture ;
- le potentiel de commercialisation grâce au marché local, au bassin de consommation, au flux touristique saisonnier, et notamment à la demande en produits locaux de la restauration collective

Un appel à candidature est lancé afin de rechercher un candidat pour l'exploitation des terres.

Localisation	La commune de Florac Trois Rivières composée de 2 067 habitants, sous-Préfecture de la Lozère, se situe au sud du département.
Productions envisagées	Cultures maraîchères, petits fruits, diversification possible
Conduite	Fertilisation en AB
Surfaces cultivables	La surface cultivable : 1,30 ha (1 ha en complément selon le projet)
Investissements à prévoir par l'agriculteur	<ul style="list-style-type: none">- Serres maraîchères + matériel (motoculteur et équipements ...)- Pompe et matériel d'irrigation- Clôtures de protection des cultures- Aménagement d'un bâtiment de stockage, chambre froide ...
Contraintes à prendre en compte	<ul style="list-style-type: none">- Dégâts de gibier- Absence de logement et de bâtiment d'exploitation sur le site de production
Modalités d'exploitation	Contrat : Convention pluriannuelle d'exploitation agricole (durée 6 ans) Renouvellement de la convention envisagée si expérience favorable. Loyers (terres) : 250 € / an pour 1.30 ha Engagement avec les collectivités à commercialiser une partie de la production pour la restauration collective.
Calendrier	Dépôt des candidatures à envoyer avant le 11 septembre 2022 Entretien le lundi 3 octobre 2022 à Florac (13h30 à 17h30) Sélection du candidat mi-octobre.

Modalités de sélection : Le PETR Sud Lozère a constitué un comité de sélection composé des personnes ou structures suivantes :

- La propriétaire du foncier agricole
- Le PETR Sud Lozère
- La Chambre d'Agriculture de Lozère

Retrait du dossier : Vous pouvez retirer un dossier de candidature et le diagnostic agricole relatif au site par mail à l'adresse suivante florac@relancecevennes.fr

Éléments demandés pour le dépôt des candidatures :

- Présentation des candidats et de leurs parcours.
- Une présentation la plus détaillée possible du projet agricole (cultures et productions envisagées, investissements, perspectives de commercialisation...)

Dépôt des candidatures à adresser avant le 11/09/2022 :

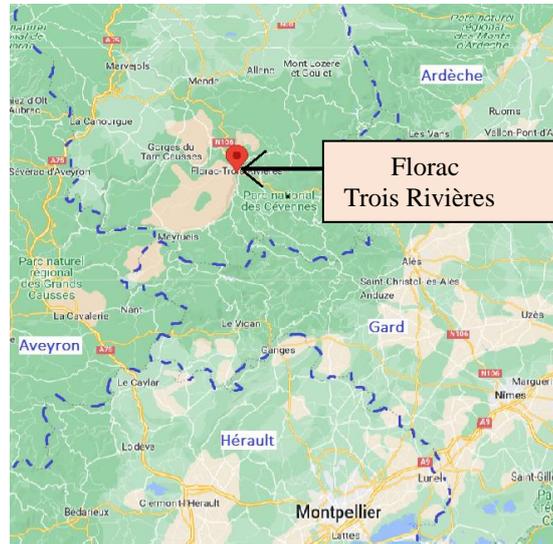
RELANCE

Bureaux de la Chambre d'Agriculture – 4 rue du Briançon
ZAE St Julien du Gourg - 48400 Florac Trois Rivières
04.66.45.53.87 florac@relancecevennes.fr

Pour effectuer une visite du site (première quinzaine d'août 2022) :
Contact : samuel.delpuech@lozere.chambagri.fr



Situation géographique



Quelques données géographiques

Distance	Nombre de kilomètre	Durée
Florac Trois Rivières => Mende	37 km	40 min
Florac Trois Rivières => Marvejols	50 km	50 min
Florac Trois Rivières => Alès	66 km	1 h 15
Florac Trois Rivières => Nîmes	109 km	1 h 55
Florac Trois Rivières => Montpellier	128 km	2 h 20

Quelques données sur les services de proximité

Services	Détails	Où les trouver ?	Nombre de kilomètre
Scolarité	Ecoles primaires	Florac	1 km
	Collège	Florac	1 km
Services de proximité	Epiceries, boulangeries, boucheries, restaurant, hôtel, banques, bureau de poste, garage automobile, vétérinaire, coopérative agricole...	Mende,	37 km
		Marvejols,	50 km
		Alès	66 km
Services de santé	Médecin	Florac,	1 km
		Mende,	37 km
		Marvejols	50 km
Services complémentaires	Médécins spécialisés	Florac,	1 km
		Ispagnac	10 km
Services complémentaires	Médécins spécialisés	Florac,	1 km
		Ispagnac	10 km
		Mende,	37 km
Services complémentaires	Médécins spécialisés	Marvejols,	50 km
		Alès,	66 km
		Montpellier	128 km